



**R O M Â N I A**  
**Județul Ilfov**  
**Primăria Orașului Popești-Leordeni**  
**DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

Jud. Ilfov, Popești – Leordeni, Piața Sfânta Maria, nr.1, Tel. 0311-313-410, Fax 0374/40.88.22,  
<https://www.ditlpl.ro>, e-mail: [relatiipublice@ditlpl.ro](mailto:relatiipublice@ditlpl.ro), Cod de identificare fiscală: 4505596

**DECLARAȚIA**  
**privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire**

Subsemnatul..... reprezentant al beneficiarului  
..... cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/  
județul ....., codul poștal ....., municipiul/orașul/comuna .....,  
satul/sectorul ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap .....,  
identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria ..... nr. ...., C.I.F.<sup>1</sup>....., tel./fax  
....., e-mail ....., în calitate de beneficiar al autorizației de construire  
...../....., emisă de către primarul municipiului/orașului/comunei/sectorului .....,  
având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalațiile aferente acestora până la data de  
...../....., declar că valoarea reală a lucrărilor este de: ..... lei.

Data

Semnătura contribuabil

**FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire**

Nr. crt.	Specificație	U.M.	Valori
1	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire, înscrisă în aceasta a. În cazul în care valoarea din rd. 7 este determinată în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
2	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3 respectiv: valoarea rd. 3 x 1%;	- lei -	
3	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora b. În cazul în care valoarea din rd. 7 este negativă, taxa datorată se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1%	- lei -	
4	Suprafața construită desfășurată/utilă a clădirii <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup> -	
5	Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr. 1 la ordin. c. Pentru clădirile cu destinația de locuință și anexele gospodărești, taxa se reduce cu 50%;	- lei/m <sup>2</sup> -	
6	Valoarea impozabilă a clădirii (rd. 4 x rd. 5 x coeficient zona)	- lei -	
7	Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ± d. În cazul în care prin autorizația de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafața construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
8	Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii	- lei -	
9	Diferența de încasat de la solicitantul-contribuabil ca efect al regularizării	- lei -	

Semnătura SUAT

Data completării de către organul fiscal

Semnătura organ fiscal

.....

.....

.....

*Vă informăm ca datele declarate de dumneavoastră servesc exclusiv desfășurării activității Direcției Impozite și Taxe Locale, iar utilizarea lor respectă integral prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date coroborate cu prevederile Codului fiscal și ale Codului de procedură fiscală, Direcția Impozite și Taxe Locale prelucrează informațiile necesare administrării rolurilor fiscale, iar acestea sunt dezvăluite doar autorităților abilitate prin lege să le solicite.*

<sup>1</sup> Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz);

<sup>2</sup> Nu se completează în cazul contribuabililor - persoane juridice